

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003177 от 31.03.2025

Жилой комплекс со встроено пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ЗАО, р-н Можайский, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1

Дата первичного размещения: 31.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Москва
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Семёновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 9 ; Строение: стр 3
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79099330714
	1.4.2	Адрес электронной почты: germesstroy19@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-osnova.ru/gorbunova
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: uno-gorbunova@gk-osnova.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Булгакова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 772073586183
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ОСНОВА" АО "ГК" ОСНОВА "ГК Основа; ГК ОСНОВА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9721079765

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746265452
	2.1.3	Дата регистрации: 16.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Циркон
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734440230
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ганзюк
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,4 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02530652213
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800831142
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Циркон» владеет 100% в УК ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой» , Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО) владеет на 36,43% % в ЦК ООО «Циркон», Ганзюк С.С. владеет 99,98 % в Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО).
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Митряев
	3.4.2	Имя: Игорь

	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07021963840
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526200071140
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Циркон» владеет 100% в УК ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой», ООО «Континенталь» владеет на 33% в ООО «Циркон», Митряев И.В. владеет 90 % в ООО «Континенталь»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эрида

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727442004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700124851
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФранкоИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731025102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746054461
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Северянин»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716951803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700471021
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Витязь

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9721079797
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746266453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ленинский 121
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730267338
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700391248
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20 216,37 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 120,90 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 951,89 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Можайский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Можайский, ул.Горбунова вл.27, стр.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 37
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 37
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47153.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные из мелкоштучных материалов. Монолитный железобетонный каркас.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 341,38 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 935,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 276,86 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Гео Кад
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729480213
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-2018
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710965422
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Технический аудит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7447114561
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮДМ ЛАБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9714048533
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СК Реваро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714488259
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВэллДан
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736328072
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Русский Строительный Холдинг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701082375
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИ групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Центр экологических инициатив"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецраздел
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733890195
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АГАРТА-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743367499
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-009989-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): УНО Горбунова , УНО Горбунова.
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021996-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-023647
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2003
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.06.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.01.2008,14.02.2014,28.03.2020,10.01.2023,11.07.2024,13.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0004010:37
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 850,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 13 (качели, карусели, батут, песочница)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 1 (спортивный комплекс)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка газонов, кустарников, хвойных и лиственных деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена подъёмная платформа для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.17 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 117.09 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 64.56 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-24-00-463140/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 974 228,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18974 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 354 331,72 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18975 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 229 346,51 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0570-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 058 823,56 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЦТП МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/23-1178
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 797 733,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единый информационно-расчетный центр города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710918359
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Автономная некоммерческая организация
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9731087807

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Автономная некоммерческая организация				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9731087807				
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Автономная некоммерческая организация				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9731087807				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 544				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 227				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 165				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 62				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	44.72	1	11.19	2.85

2	Квартира	2	1	32.66	1	9.79	2.85
3	Квартира	2	1	61.57	2	22.57	2.85
4	Квартира	2	1	54.61	2	28.26	2.85
5	Квартира	2	1	28.89	1	20.86	2.85
6	Квартира	2	1	29.06	1	19.84	2.85
7	Квартира	2	1	48.67	1	15.10	2.85
8	Квартира	2	1	49.21	1	14.24	2.85
9	Квартира	2	1	41.07	1	13.11	2.85
10	Квартира	2	1	53.91	2	27.69	2.85
11	Квартира	2	1	33.94	1	11.82	2.85
12	Квартира	2	1	46.61	1	13.73	2.85
13	Квартира	2	1	45.97	1	13.12	2.85
14	Квартира	3	1	44.33	1	11.19	2.85
15	Квартира	3	1	32.32	1	9.44	2.85
16	Квартира	3	1	60.94	2	22.57	2.85
17	Квартира	3	1	54.38	2	28.26	2.85
18	Квартира	3	1	28.57	1	20.86	2.85
19	Квартира	3	1	28.70	1	19.84	2.85
20	Квартира	3	1	48.33	1	15.10	2.85
21	Квартира	3	1	48.89	1	14.25	2.85
22	Квартира	3	1	40.74	1	13.11	2.85
23	Квартира	3	1	53.30	2	27.69	2.85
24	Квартира	3	1	33.61	1	11.82	2.85
25	Квартира	3	1	46.28	1	13.73	2.85
26	Квартира	3	1	45.61	1	13.12	2.85
27	Квартира	4	1	44.33	1	11.19	2.85
28	Квартира	4	1	32.32	1	9.44	2.85
29	Квартира	4	1	60.94	2	22.57	2.85
30	Квартира	4	1	54.38	2	28.26	2.85
31	Квартира	4	1	28.57	1	20.86	2.85
32	Квартира	4	1	28.70	1	19.84	2.85
33	Квартира	4	1	48.33	1	15.10	2.85
34	Квартира	4	1	48.89	1	14.25	2.85
35	Квартира	4	1	40.74	1	13.11	2.85
36	Квартира	4	1	53.30	2	27.69	2.85
37	Квартира	4	1	33.61	1	11.82	2.85
38	Квартира	4	1	46.28	1	13.73	2.85
39	Квартира	4	1	45.61	1	13.12	2.85
40	Квартира	5	1	44.33	1	11.19	2.85
41	Квартира	5	1	32.32	1	9.44	2.85
42	Квартира	5	1	60.94	2	22.57	2.85
43	Квартира	5	1	54.38	2	28.26	2.85
44	Квартира	5	1	28.57	1	20.86	2.85
45	Квартира	5	1	28.70	1	19.84	2.85
46	Квартира	5	1	48.33	1	15.10	2.85
47	Квартира	5	1	48.89	1	14.25	2.85

48	Квартира	5	1	40.74	1	13.11	2.85
49	Квартира	5	1	53.30	2	27.69	2.85
50	Квартира	5	1	33.61	1	11.82	2.85
51	Квартира	5	1	46.28	1	13.73	2.85
52	Квартира	5	1	45.61	1	13.12	2.85
53	Квартира	6	1	44.33	1	11.19	2.85
54	Квартира	6	1	32.32	1	9.44	2.85
55	Квартира	6	1	60.94	2	22.57	2.85
56	Квартира	6	1	54.38	2	28.26	2.85
57	Квартира	6	1	28.57	1	20.86	2.85
58	Квартира	6	1	28.70	1	19.84	2.85
59	Квартира	6	1	48.33	1	15.10	2.85
60	Квартира	6	1	48.89	1	14.25	2.85
61	Квартира	6	1	40.74	1	13.11	2.85
62	Квартира	6	1	53.30	2	27.69	2.85
63	Квартира	6	1	33.61	1	11.82	2.85
64	Квартира	6	1	46.28	1	13.73	2.85
65	Квартира	6	1	45.61	1	13.12	2.85
66	Квартира	7	1	44.27	1	11.19	2.85
67	Квартира	7	1	32.25	1	9.37	2.85
68	Квартира	7	1	60.79	2	22.57	2.85
69	Квартира	7	1	54.38	2	28.29	2.85
70	Квартира	7	1	28.57	1	20.86	2.85
71	Квартира	7	1	28.64	1	19.84	2.85
72	Квартира	7	1	48.27	1	15.10	2.85
73	Квартира	7	1	48.84	1	14.25	2.85
74	Квартира	7	1	40.68	1	13.11	2.85
75	Квартира	7	1	53.24	2	27.69	2.85
76	Квартира	7	1	33.55	1	11.82	2.85
77	Квартира	7	1	46.61	1	13.73	2.85
78	Квартира	7	1	45.53	1	13.12	2.85
79	Квартира	8	1	44.27	1	11.19	2.85
80	Квартира	8	1	32.25	1	9.37	2.85
81	Квартира	8	1	60.79	2	22.57	2.85
82	Квартира	8	1	54.38	2	28.29	2.85
83	Квартира	8	1	28.57	1	20.86	2.85
84	Квартира	8	1	28.64	1	19.84	2.85
85	Квартира	8	1	48.27	1	15.10	2.85
86	Квартира	8	1	48.84	1	14.25	2.85
87	Квартира	8	1	40.68	1	13.11	2.85
88	Квартира	8	1	53.24	2	27.69	2.85
89	Квартира	8	1	33.55	1	11.82	2.85
90	Квартира	8	1	46.61	1	13.73	2.85
91	Квартира	8	1	45.53	1	13.12	2.85
92	Квартира	9	1	44.27	1	11.19	2.85
93	Квартира	9	1	32.25	1	9.37	2.85

94	Квартира	9	1	60.79	2	22.57	2.85
95	Квартира	9	1	54.38	2	28.29	2.85
96	Квартира	9	1	28.57	1	20.86	2.85
97	Квартира	9	1	28.64	1	19.84	2.85
98	Квартира	9	1	48.27	1	15.10	2.85
99	Квартира	9	1	48.84	1	14.25	2.85
100	Квартира	9	1	40.68	1	13.11	2.85
101	Квартира	9	1	53.24	2	27.69	2.85
102	Квартира	9	1	33.55	1	11.82	2.85
103	Квартира	9	1	46.61	1	13.73	2.85
104	Квартира	9	1	45.53	1	13.12	2.85
105	Квартира	10	1	44.27	1	11.19	2.85
106	Квартира	10	1	32.25	1	9.37	2.85
107	Квартира	10	1	60.79	2	22.57	2.85
108	Квартира	10	1	54.38	2	28.29	2.85
109	Квартира	10	1	28.57	1	20.86	2.85
110	Квартира	10	1	28.64	1	19.84	2.85
111	Квартира	10	1	48.27	1	15.10	2.85
112	Квартира	10	1	48.84	1	14.25	2.85
113	Квартира	10	1	40.68	1	13.11	2.85
114	Квартира	10	1	53.24	2	27.69	2.85
115	Квартира	10	1	33.55	1	11.82	2.85
116	Квартира	10	1	46.61	1	13.73	2.85
117	Квартира	10	1	45.53	1	13.12	2.85
118	Квартира	11	1	44.21	1	11.19	2.85
119	Квартира	11	1	32.15	1	9.27	2.85
120	Квартира	11	1	60.61	2	22.57	2.85
121	Квартира	11	1	54.38	2	28.26	2.85
122	Квартира	11	1	28.49	1	20.86	2.85
123	Квартира	11	1	28.58	1	19.84	2.85
124	Квартира	11	1	48.21	1	15.10	2.85
125	Квартира	11	1	48.73	1	14.25	2.85
126	Квартира	11	1	40.62	1	13.11	2.85
127	Квартира	11	1	53.13	2	27.69	2.85
128	Квартира	11	1	33.49	1	11.82	2.85
129	Квартира	11	1	46.17	1	13.73	2.85
130	Квартира	11	1	45.46	1	13.12	2.85
131	Квартира	12	1	44.21	1	11.19	2.85
132	Квартира	12	1	32.15	1	9.27	2.85
133	Квартира	12	1	60.61	2	22.57	2.85
134	Квартира	12	1	54.38	2	28.26	2.85
135	Квартира	12	1	28.49	1	20.86	2.85
136	Квартира	12	1	28.58	1	19.84	2.85
137	Квартира	12	1	48.21	1	15.10	2.85
138	Квартира	12	1	48.73	1	14.25	2.85
139	Квартира	12	1	40.62	1	13.11	2.85

140	Квартира	12	1	53.13	2	27.69	2.85
141	Квартира	12	1	33.49	1	11.82	2.85
142	Квартира	12	1	46.17	1	13.73	2.85
143	Квартира	12	1	45.46	1	13.12	2.85
144	Квартира	13	1	44.21	1	11.19	2.85
145	Квартира	13	1	32.15	1	9.27	2.85
146	Квартира	13	1	60.61	2	22.57	2.85
147	Квартира	13	1	54.38	2	28.26	2.85
148	Квартира	13	1	28.49	1	20.86	2.85
149	Квартира	13	1	28.58	1	19.84	2.85
150	Квартира	13	1	48.21	1	15.10	2.85
151	Квартира	13	1	48.73	1	14.25	2.85
152	Квартира	13	1	40.62	1	13.11	2.85
153	Квартира	13	1	53.13	2	27.69	2.85
154	Квартира	13	1	33.49	1	11.82	2.85
155	Квартира	13	1	46.17	1	13.73	2.85
156	Квартира	13	1	45.46	1	13.12	2.85
157	Квартира	14	1	44.21	1	11.19	2.85
158	Квартира	14	1	32.15	1	9.27	2.85
159	Квартира	14	1	60.61	2	22.57	2.85
160	Квартира	14	1	54.38	2	28.26	2.85
161	Квартира	14	1	28.49	1	20.86	2.85
162	Квартира	14	1	28.58	1	19.84	2.85
163	Квартира	14	1	48.21	1	15.10	2.85
164	Квартира	14	1	48.73	1	14.25	2.85
165	Квартира	14	1	40.62	1	13.11	2.85
166	Квартира	14	1	53.13	2	27.69	2.85
167	Квартира	14	1	33.49	1	11.82	2.85
168	Квартира	14	1	46.17	1	13.73	2.85
169	Квартира	14	1	45.46	1	13.12	2.85
170	Квартира	15	1	44.21	1	11.19	2.85
171	Квартира	15	1	32.15	1	9.27	2.85
172	Квартира	15	1	60.61	2	22.57	2.85
173	Квартира	15	1	54.38	2	28.26	2.85
174	Квартира	15	1	28.49	1	20.86	2.85
175	Квартира	15	1	28.58	1	19.84	2.85
176	Квартира	15	1	48.21	1	15.10	2.85
177	Квартира	15	1	48.73	1	14.25	2.85
178	Квартира	15	1	40.62	1	13.11	2.85
179	Квартира	15	1	53.13	2	27.69	2.85
180	Квартира	15	1	33.49	1	11.82	2.85
181	Квартира	15	1	46.17	1	13.73	2.85
182	Квартира	15	1	45.46	1	13.12	2.85
183	Квартира	16	1	44.21	1	11.19	2.85
184	Квартира	16	1	32.15	1	9.27	2.85
185	Квартира	16	1	60.61	2	22.57	2.85

186	Квартира	16	1	54.38	2	28.26	2.85
187	Квартира	16	1	28.49	1	20.86	2.85
188	Квартира	16	1	28.58	1	19.84	2.85
189	Квартира	16	1	48.21	1	15.10	2.85
190	Квартира	16	1	48.73	1	14.25	2.85
191	Квартира	16	1	40.62	1	13.11	2.85
192	Квартира	16	1	53.13	2	27.69	2.85
193	Квартира	16	1	33.49	1	11.82	2.85
194	Квартира	16	1	46.17	1	13.73	2.85
195	Квартира	16	1	45.46	1	13.12	2.85
196	Квартира	17	1	44.27	1	11.22	2.85
197	Квартира	17	1	32.37	1	9.36	2.85
198	Квартира	17	1	61.16	2	22.88	2.85
199	Квартира	17	1	55.01	2	28.65	2.85
200	Квартира	17	1	28.47	1	20.86	2.85
201	Квартира	17	1	28.41	1	19.84	2.85
202	Квартира	17	1	48.47	1	15.21	2.85
203	Квартира	17	1	48.92	1	14.36	2.85
204	Квартира	17	1	40.79	1	13.11	2.85
205	Квартира	17	1	53.56	2	28.10	2.85
206	Квартира	17	1	33.80	1	11.96	2.85
207	Квартира	17	1	46.53	1	13.97	2.85
208	Квартира	17	1	45.64	1	13.22	2.85
209	Квартира	18	1	44.27	1	11.22	2.85
210	Квартира	18	1	32.37	1	9.36	2.85
211	Квартира	18	1	61.16	2	22.88	2.85
212	Квартира	18	1	55.01	2	28.65	2.85
213	Квартира	18	1	28.47	1	20.86	2.85
214	Квартира	18	1	28.41	1	19.84	2.85
215	Квартира	18	1	48.47	1	15.21	2.85
216	Квартира	18	1	48.92	1	14.36	2.85
217	Квартира	18	1	40.79	1	13.11	2.85
218	Квартира	18	1	53.56	2	28.10	2.85
219	Квартира	18	1	33.80	1	11.96	2.85
220	Квартира	18	1	46.53	1	13.97	2.85
221	Квартира	18	1	45.64	1	13.22	2.85
222	Квартира	19	1	44.27	1	11.22	2.85
223	Квартира	19	1	32.37	1	9.36	2.85
224	Квартира	19	1	61.16	2	22.88	2.85
225	Квартира	19	1	55.01	2	28.65	2.85
226	Квартира	19	1	28.47	1	20.86	2.85
227	Квартира	19	1	28.41	1	19.84	2.85
228	Квартира	19	1	48.47	1	15.21	2.85
229	Квартира	19	1	48.92	1	14.36	2.85
230	Квартира	19	1	40.79	1	13.11	2.85
231	Квартира	19	1	53.56	2	28.10	2.85

232	Квартира	19	1	33.80	1	11.96	2.85
233	Квартира	19	1	46.53	1	13.97	2.85
234	Квартира	19	1	45.64	1	13.22	2.85
235	Квартира	20	1	44.27	1	11.22	2.85
236	Квартира	20	1	32.37	1	9.36	2.85
237	Квартира	20	1	61.16	2	22.88	2.85
238	Квартира	20	1	55.01	2	28.65	2.85
239	Квартира	20	1	28.47	1	20.86	2.85
240	Квартира	20	1	28.41	1	19.84	2.85
241	Квартира	20	1	48.47	1	15.21	2.85
242	Квартира	20	1	48.92	1	14.36	2.85
243	Квартира	20	1	40.79	1	13.11	2.85
244	Квартира	20	1	53.56	2	28.10	2.85
245	Квартира	20	1	33.80	1	11.96	2.85
246	Квартира	20	1	46.53	1	13.97	2.85
247	Квартира	20	1	45.64	1	13.22	2.85
248	Квартира	21	1	44.27	1	11.22	2.85
249	Квартира	21	1	32.37	1	9.36	2.85
250	Квартира	21	1	61.16	2	22.88	2.85
251	Квартира	21	1	55.01	2	28.65	2.85
252	Квартира	21	1	28.47	1	20.86	2.85
253	Квартира	21	1	28.41	1	19.84	2.85
254	Квартира	21	1	48.47	1	15.21	2.85
255	Квартира	21	1	48.92	1	14.36	2.85
256	Квартира	21	1	40.79	1	13.11	2.85
257	Квартира	21	1	53.56	2	28.10	2.85
258	Квартира	21	1	33.80	1	11.96	2.85
259	Квартира	21	1	46.53	1	13.97	2.85
260	Квартира	21	1	45.64	1	13.22	2.85
261	Квартира	22	1	44.15	1	11.22	2.80
262	Квартира	22	1	32.19	1	9.18	2.80
263	Квартира	22	1	61.09	2	22.88	2.80
264	Квартира	22	1	54.72	2	28.65	2.80
265	Квартира	22	1	28.39	1	20.86	2.80
266	Квартира	22	1	28.41	1	19.84	2.80
267	Квартира	22	1	48.35	1	15.21	2.80
268	Квартира	22	1	48.79	1	14.36	2.80
269	Квартира	22	1	40.67	1	13.11	2.80
270	Квартира	22	1	53.12	2	28.10	2.80
271	Квартира	22	1	33.68	1	11.96	2.80
272	Квартира	22	1	46.44	1	13.97	2.80
273	Квартира	22	1	45.52	1	13.22	2.80
274	Квартира	23	1	44.15	1	11.22	2.85
275	Квартира	23	1	32.19	1	9.18	2.85
276	Квартира	23	1	61.09	2	22.88	2.85
277	Квартира	23	1	54.72	2	28.65	2.85

278	Квартира	23	1	28.39	1	20.86	2.85
279	Квартира	23	1	28.41	1	19.84	2.85
280	Квартира	23	1	48.35	1	15.21	2.85
281	Квартира	23	1	48.79	1	14.36	2.85
282	Квартира	23	1	40.67	1	13.11	2.85
283	Квартира	23	1	53.12	2	28.10	2.85
284	Квартира	23	1	33.68	1	11.96	2.85
285	Квартира	23	1	46.44	1	13.97	2.85
286	Квартира	23	1	45.52	1	13.22	2.85
287	Квартира	24	1	44.15	1	11.22	3.00
288	Квартира	24	1	32.19	1	9.18	3.00
289	Квартира	24	1	61.09	2	22.88	3.00
290	Квартира	24	1	54.72	2	28.65	3.00
291	Квартира	24	1	28.39	1	20.86	3.00
292	Квартира	24	1	28.41	1	19.84	3.00
293	Квартира	24	1	48.35	1	15.21	3.00
294	Квартира	24	1	48.79	1	14.36	3.00
295	Квартира	24	1	40.67	1	13.11	3.00
296	Квартира	24	1	53.12	2	28.10	3.00
297	Квартира	24	1	33.68	1	11.96	3.00
298	Квартира	24	1	46.44	1	13.97	3.00
299	Квартира	24	1	45.52	1	13.22	3.00
300	Квартира	25	1	44.15	1	11.22	3.00
301	Квартира	25	1	32.19	1	9.18	3.00
302	Квартира	25	1	61.09	2	22.88	3.00
303	Квартира	25	1	54.72	2	28.65	3.00
304	Квартира	25	1	28.39	1	20.86	3.00
305	Квартира	25	1	28.41	1	19.84	3.00
306	Квартира	25	1	48.35	1	15.21	3.00
307	Квартира	25	1	48.79	1	14.36	3.00
308	Квартира	25	1	40.67	1	13.11	3.00
309	Квартира	25	1	53.12	2	28.10	3.00
310	Квартира	25	1	33.68	1	11.96	3.00
311	Квартира	25	1	46.44	1	13.97	3.00
312	Квартира	25	1	45.52	1	13.22	3.00
313	Квартира	26	1	44.15	1	11.22	3.00
314	Квартира	26	1	32.19	1	9.18	3.00
315	Квартира	26	1	61.09	2	22.88	3.00
316	Квартира	26	1	54.72	2	28.65	3.00
317	Квартира	26	1	28.39	1	20.86	3.00
318	Квартира	26	1	28.41	1	19.84	3.00
319	Квартира	26	1	48.35	1	15.21	3.00
320	Квартира	26	1	48.79	1	14.36	3.00
321	Квартира	26	1	40.67	1	13.11	3.00
322	Квартира	26	1	53.12	2	28.10	3.00
323	Квартира	26	1	33.68	1	11.96	3.00

324	Квартира	26	1	46.44	1	13.97	3.00
325	Квартира	26	1	45.52	1	13.22	3.00
326	Квартира	27	1	44.09	1	11.22	3.00
327	Квартира	27	1	32.19	1	9.18	3.00
328	Квартира	27	1	60.84	2	22.88	3.00
329	Квартира	27	1	84.39	3	41.32	3.00
330	Квартира	27	1	77.15	2	31.78	3.00
331	Квартира	27	1	48.68	1	14.36	3.00
332	Квартира	27	1	95.03	3	41.01	3.00
333	Квартира	27	1	82.32	3	40.30	3.00
334	Квартира	27	1	45.39	1	13.22	3.00
335	Квартира	28	1	44.09	1	11.22	3.00
336	Квартира	28	1	32.19	1	9.18	3.00
337	Квартира	28	1	60.84	2	22.88	3.00
338	Квартира	28	1	84.39	3	41.32	3.00
339	Квартира	28	1	77.15	2	31.78	3.00
340	Квартира	28	1	48.68	1	14.36	3.00
341	Квартира	28	1	95.03	3	41.01	3.00
342	Квартира	28	1	82.32	3	40.30	3.00
343	Квартира	28	1	45.39	1	13.22	3.00
344	Квартира	29	1	44.09	1	11.22	3.00
345	Квартира	29	1	32.19	1	9.18	3.00
346	Квартира	29	1	60.84	2	22.88	3.00
347	Квартира	29	1	84.39	3	41.32	3.00
348	Квартира	29	1	77.15	2	31.78	3.00
349	Квартира	29	1	48.68	1	14.36	3.00
350	Квартира	29	1	95.03	3	41.01	3.00
351	Квартира	29	1	82.32	3	40.30	3.00
352	Квартира	29	1	45.39	1	13.22	3.00
353	Квартира	30	1	44.09	1	11.22	3.00
354	Квартира	30	1	32.19	1	9.18	3.00
355	Квартира	30	1	60.84	2	22.88	3.00
356	Квартира	30	1	84.39	3	41.32	3.00
357	Квартира	30	1	77.15	2	31.78	3.00
358	Квартира	30	1	48.68	1	14.36	3.00
359	Квартира	30	1	95.03	3	41.01	3.00
360	Квартира	30	1	82.32	3	40.30	3.00
361	Квартира	30	1	45.39	1	13.22	3.00
362	Квартира	31	1	44.09	1	11.22	3.00
363	Квартира	31	1	32.19	1	9.18	3.00
364	Квартира	31	1	60.84	2	22.88	3.00
365	Квартира	31	1	84.39	3	41.32	3.00
366	Квартира	31	1	77.15	2	31.78	3.00
367	Квартира	31	1	48.68	1	14.36	3.00
368	Квартира	31	1	95.03	3	41.01	3.00
369	Квартира	31	1	82.32	3	40.30	3.00

370	Квартира	31	1	45.39	1	13.22	3.00
371	Квартира	32	1	44.09	1	11.22	3.00
372	Квартира	32	1	32.19	1	9.18	3.00
373	Квартира	32	1	60.84	2	22.88	3.00
374	Квартира	32	1	84.39	3	41.32	3.00
375	Квартира	32	1	77.15	2	31.78	3.00
376	Квартира	32	1	48.68	1	14.36	3.00
377	Квартира	32	1	95.03	3	41.01	3.00
378	Квартира	32	1	82.32	3	40.30	3.00
379	Квартира	32	1	45.39	1	13.22	3.00
380	Квартира	33	1	44.09	1	11.22	3.00
381	Квартира	33	1	32.19	1	9.18	3.00
382	Квартира	33	1	60.84	2	22.88	3.00
383	Квартира	33	1	84.39	3	41.32	3.00
384	Квартира	33	1	77.15	2	31.78	3.00
385	Квартира	33	1	48.68	1	14.36	3.00
386	Квартира	33	1	95.03	3	41.01	3.00
387	Квартира	33	1	82.32	3	40.30	3.00
388	Квартира	33	1	45.39	1	13.22	3.00
389	Квартира	34	1	44.09	1	11.22	3.00
390	Квартира	34	1	32.19	1	9.18	3.00
391	Квартира	34	1	60.84	2	22.88	3.00
392	Квартира	34	1	84.39	3	41.32	3.00
393	Квартира	34	1	77.15	2	31.78	3.00
394	Квартира	34	1	48.68	1	14.36	3.00
395	Квартира	34	1	95.03	3	41.01	3.00
396	Квартира	34	1	82.32	3	40.30	3.00
397	Квартира	34	1	45.39	1	13.22	3.00
398	Квартира	35	1	32.19	1	9.18	3.40
399	Квартира	35	1	60.84	2	22.88	3.40
400	Квартира	35	1	84.39	3	41.32	3.40
401	Квартира	35	1	77.15	2	31.78	3.40
402	Квартира	35	1	48.69	1	14.36	3.40
403	Квартира	35	1	94.95	3	41.21	3.40
404	Квартира	35	1	82.29	3	40.30	3.40
405	Квартира	35	1	45.39	1	13.22	3.40
406	Квартира	2	2c1	57.80	2	32.01	2.70
407	Квартира	2	2c1	41.63	1	21.16	2.70
408	Квартира	2	2c1	42.56	1	21.13	2.70
409	Квартира	2	2c1	72.12	2	39.64	2.70
410	Квартира	3	2c1	57.80	2	32.01	2.70
411	Квартира	3	2c1	41.63	1	21.16	2.70
412	Квартира	3	2c1	42.56	1	21.13	2.70
413	Квартира	3	2c1	72.12	2	39.64	2.70
414	Квартира	4	2c1	57.74	2	32.01	2.70
415	Квартира	4	2c1	41.63	1	21.16	2.70

416	Квартира	4	2c1	58.91	2	32.01	2.70
417	Квартира	4	2c1	56.79	2	32.02	2.70
418	Квартира	5	2c1	57.74	2	32.01	2.70
419	Квартира	5	2c1	41.63	1	21.16	2.70
420	Квартира	5	2c1	58.91	2	32.01	2.70
421	Квартира	5	2c1	56.79	2	32.02	2.70
422	Квартира	6	2c1	57.74	2	32.01	2.70
423	Квартира	6	2c1	41.63	1	21.16	2.70
424	Квартира	6	2c1	58.91	2	32.01	2.70
425	Квартира	6	2c1	56.79	2	32.02	2.70
426	Квартира	7	2c1	57.74	2	32.01	2.70
427	Квартира	7	2c1	41.63	1	21.16	2.70
428	Квартира	7	2c1	58.91	2	32.01	2.70
429	Квартира	7	2c1	56.79	2	32.02	2.70
430	Квартира	8	2c1	57.74	2	32.01	2.70
431	Квартира	8	2c1	41.63	1	21.16	2.70
432	Квартира	8	2c1	58.91	2	32.01	2.70
433	Квартира	8	2c1	56.79	2	32.02	2.70
434	Квартира	9	2c1	57.74	2	32.01	2.70
435	Квартира	9	2c1	41.63	1	21.16	2.70
436	Квартира	9	2c1	58.91	2	32.01	2.70
437	Квартира	9	2c1	56.79	2	32.02	2.70
438	Квартира	10	2c1	57.74	2	32.01	2.70
439	Квартира	10	2c1	41.63	1	21.16	2.70
440	Квартира	10	2c1	58.91	2	32.01	2.70
441	Квартира	10	2c1	56.79	2	32.02	2.70
442	Квартира	11	2c1	57.74	2	32.01	2.70
443	Квартира	11	2c1	41.63	1	21.16	2.70
444	Квартира	11	2c1	58.91	2	32.01	2.70
445	Квартира	11	2c1	56.79	2	32.02	2.70
446	Квартира	12	2c1	83.47	3	55.09	2.70
447	Квартира	12	2c1	75.84	3	43.64	2.70
448	Квартира	12	2c1	57.38	2	32.61	2.70
449	Квартира	13	2c1	83.47	3	55.09	2.70
450	Квартира	13	2c1	75.84	3	43.64	2.70
451	Квартира	13	2c1	57.38	2	32.61	2.70
452	Квартира	14	2c1	83.47	3	55.09	2.70
453	Квартира	14	2c1	75.84	3	43.64	2.70
454	Квартира	14	2c1	57.38	2	32.61	2.70
455	Квартира	15	2c1	83.47	3	55.09	2.70
456	Квартира	15	2c1	75.84	3	43.64	2.70
457	Квартира	15	2c1	57.38	2	32.61	2.70
458	Квартира	16	2c1	83.47	3	55.09	2.70
459	Квартира	16	2c1	75.84	3	43.64	2.70
460	Квартира	16	2c1	57.38	2	32.61	2.70
461	Квартира	17	2c1	83.47	3	55.09	2.70

462	Квартира	17	2c1	75.84	3	43.64	2.70
463	Квартира	17	2c1	57.38	2	32.61	2.70
464	Квартира	18	2c1	83.47	3	55.09	2.70
465	Квартира	18	2c1	75.84	3	43.64	2.70
466	Квартира	18	2c1	57.38	2	32.61	2.70
467	Квартира	19	2c1	83.47	3	55.09	2.70
468	Квартира	19	2c1	75.84	3	43.64	2.70
469	Квартира	19	2c1	57.38	2	32.61	2.70
470	Квартира	2	2c2	57.91	2	32.03	2.70
471	Квартира	2	2c2	58.41	2	32.02	2.70
472	Квартира	2	2c2	41.80	1	21.16	2.70
473	Квартира	2	2c2	58.39	2	32.17	2.70
474	Квартира	3	2c2	57.91	2	32.03	2.70
475	Квартира	3	2c2	58.41	2	32.02	2.70
476	Квартира	3	2c2	41.80	1	21.16	2.70
477	Квартира	3	2c2	58.39	2	32.17	2.70
478	Квартира	4	2c2	57.91	2	32.03	2.70
479	Квартира	4	2c2	58.41	2	32.02	2.70
480	Квартира	4	2c2	41.80	1	21.16	2.70
481	Квартира	4	2c2	58.39	2	32.17	2.70
482	Квартира	5	2c2	57.91	2	32.03	2.70
483	Квартира	5	2c2	58.41	2	32.02	2.70
484	Квартира	5	2c2	41.80	1	21.16	2.70
485	Квартира	5	2c2	58.39	2	32.17	2.70
486	Квартира	6	2c2	57.91	2	32.03	2.70
487	Квартира	6	2c2	58.41	2	32.02	2.70
488	Квартира	6	2c2	41.80	1	21.16	2.70
489	Квартира	6	2c2	58.39	2	32.17	2.70
490	Квартира	7	2c2	57.91	2	32.03	2.70
491	Квартира	7	2c2	58.41	2	32.02	2.70
492	Квартира	7	2c2	41.80	1	21.16	2.70
493	Квартира	7	2c2	58.39	2	32.17	2.70
494	Квартира	8	2c2	57.91	2	32.03	2.70
495	Квартира	8	2c2	58.41	2	32.02	2.70
496	Квартира	8	2c2	40.07	1	18.65	2.70
497	Квартира	8	2c2	66.39	2	39.50	2.70
498	Квартира	9	2c2	57.91	2	32.03	2.70
499	Квартира	9	2c2	58.41	2	32.02	2.70
500	Квартира	9	2c2	40.07	1	18.65	2.70
501	Квартира	9	2c2	66.39	2	39.50	2.70
502	Квартира	10	2c2	57.91	2	32.03	2.70
503	Квартира	10	2c2	58.41	2	32.02	2.70
504	Квартира	10	2c2	40.07	1	18.65	2.70
505	Квартира	10	2c2	66.39	2	39.50	2.70
506	Квартира	11	2c2	57.91	2	32.03	2.70
507	Квартира	11	2c2	58.41	2	32.02	2.70

508	Квартира	11	2с2	41.80	1	21.16	2.70
509	Квартира	11	2с2	65.89	2	39.50	2.70
510	Квартира	12	2с2	57.91	2	32.03	2.70
511	Квартира	12	2с2	58.41	2	32.02	2.70
512	Квартира	12	2с2	41.80	1	21.16	2.70
513	Квартира	12	2с2	65.89	2	39.50	2.70
514	Квартира	13	2с2	57.91	2	32.03	2.70
515	Квартира	13	2с2	58.41	2	32.02	2.70
516	Квартира	13	2с2	41.80	1	21.16	2.70
517	Квартира	13	2с2	65.89	2	39.50	2.70
518	Квартира	14	2с2	57.91	2	32.03	2.70
519	Квартира	14	2с2	58.41	2	32.02	2.70
520	Квартира	14	2с2	41.80	1	21.16	2.70
521	Квартира	14	2с2	65.89	2	39.50	2.70
522	Квартира	15	2с2	57.91	2	32.03	2.70
523	Квартира	15	2с2	58.41	2	32.02	2.70
524	Квартира	15	2с2	41.80	1	21.16	2.70
525	Квартира	15	2с2	65.89	2	39.50	2.70
526	Квартира	16	2с2	57.91	2	32.03	2.70
527	Квартира	16	2с2	58.41	2	32.02	2.70
528	Квартира	16	2с2	41.80	1	21.16	2.70
529	Квартира	16	2с2	65.89	2	39.50	2.70
530	Квартира	17	2с2	57.91	2	32.03	2.70
531	Квартира	17	2с2	58.41	2	32.02	2.70
532	Квартира	17	2с2	41.80	1	21.16	2.70
533	Квартира	17	2с2	65.89	2	39.50	2.70
534	Квартира	18	2с2	57.91	2	32.03	2.70
535	Квартира	18	2с2	58.41	2	32.02	2.70
536	Квартира	18	2с2	41.80	1	21.16	2.70
537	Квартира	18	2с2	65.89	2	39.50	2.70
538	Квартира	19	2с2	84.43	3	55.13	2.70
539	Квартира	19	2с2	39.67	1	18.04	2.70
540	Квартира	19	2с2	41.80	1	21.16	2.70
541	Квартира	19	2с2	65.89	2	39.50	2.70
542	Квартира	20	2с2	83.44	3	54.14	2.70
543	Квартира	20	2с2	84.60	3	54.15	2.70
544	Квартира	20	2с2	65.89	2	39.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М.01	Машино-место	-2	1	26.86	Машино-место	26.86	
М.02	Машино-место	-2	1	40.61	Машино-место	40.61	
М.03	Машино-место	-2	1	40.81	Машино-место	40.81	
М.04	Машино-место	-2	1	37.77	Машино-место	37.77	

[illegible]

М.51	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.52	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.53	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.54	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.55	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.56	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.57	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.58	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.59	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.60	Машино-место	-2	1	16.19	Машино-место	16.19	
М.61	Машино-место	-2	1	17.01	Машино-место	17.01	
М.62	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
М.63	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.64	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
М.65	Машино-место	-2	1	17.40	Машино-место	17.40	
М.66	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.67	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.68	Машино-место	-2	1	18.36	Машино-место	18.36	
М.69	Машино-место	-2	1	18.36	Машино-место	18.36	
М.70	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.71	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.72	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.73	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.74	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.75	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.76	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.77	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.78	Машино-место	-2	1	16.56	Машино-место	16.56	
М.79	Машино-место	-2	1	17.52	Машино-место	17.52	
М.80	Машино-место	-2	1	15.90	Машино-место	15.90	
М.81	Машино-место	-2	1	16.46	Машино-место	16.46	
М.82	Машино-место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
М.83	Машино-место	-2	1	17.75	Машино-место	17.75	
М.84	Машино-место	-2	1	21.77	Машино-место	21.77	
М.85	Машино-место	-2	1	21.02	Машино-место	21.02	
М.86	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
М.87	Машино-место	-2	1	28.31	Машино-место	28.31	
М.88	Машино-место	-2	1	36.05	Машино-место	36.05	
М.89	Машино-место	-2	1	36.78	Машино-место	36.78	
М.90	Машино-место	-2	1	47.18	Машино-место	47.18	
М.91	Машино-место	-1	1	17.89	Машино-место	17.89	
М.92	Машино-место	-1	1	15.16	Машино-место	15.16	
М.93	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место	14.71	
М.94	Машино-место	-1	1	14.47	Машино-место	14.47	
М.95	Машино-место	-1	1	18.88	Машино-место	18.88	
М.96	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	

[illegible]

М.143	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.144	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.145	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.147	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.148	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.149	Машино-место	-1	1	19.76	Машино-место	19.76	
М.150	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
М.151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.152	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
М.153	Машино-место	-1	1	16.97	Машино-место	16.97	
М.154	Машино-место	-1	1	16.97	Машино-место	16.97	
М.155	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.156	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.157	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.158	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.159	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.160	Машино-место	-1	1	24.06	Машино-место	24.06	
М.161	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
М.162	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	
М.163	Машино-место	-1	1	25.04	Машино-место	25.04	
М.164	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	
М.165	Машино-место	-1	1	42.35	Машино-место	42.35	
1.01	Кладовая	-2	1	8.70	Кладовая	8.70	
1.02	Кладовая	-2	1	5.45	Кладовая	5.45	
1.03	Кладовая	-2	1	5.85	Кладовая	5.85	
1.04	Кладовая	-2	1	5.68	Кладовая	5.68	
1.05	Кладовая	-2	1	5.53	Кладовая	5.53	
1.06	Кладовая	-2	1	5.29	Кладовая	5.29	
1.07	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.08	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.09	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.10	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
1.11	Кладовая	-2	1	6.03	Кладовая	6.03	
1.12	Кладовая	-2	1	6.03	Кладовая	6.03	
1.13	Кладовая	-2	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.14	Кладовая	-2	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.15	Кладовая	-2	1	7.48	Кладовая	7.48	
1.16	Кладовая	-2	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.17	Кладовая	-2	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.18	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.19	Кладовая	-2	1	9.00	Кладовая	9.00	
1.20	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
1.21	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.22	Кладовая	-2	1	4.83	Кладовая	4.83	
1.23	Кладовая	-2	1	4.28	Кладовая	4.28	

1.24	Кладовая	-2	1	4.78	Кладовая	4.78	
1.25	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.26	Кладовая	-2	1	5.79	Кладовая	5.79	
1.27	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.28	Кладовая	-2	1	4.88	Кладовая	4.88	
1.29	Кладовая	-2	1	7.31	Кладовая	7.31	
1.30	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	
1.31	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.32	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.33	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.34	Кладовая	-2	1	8.28	Кладовая	8.28	
1.35	Кладовая	-2	1	8.68	Кладовая	8.68	
1.36	Кладовая	-2	1	7.43	Кладовая	7.43	
1.37	Кладовая	-2	1	7.28	Кладовая	7.28	
1.38	Кладовая	-2	1	8.19	Кладовая	8.19	
1.39	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
1.40	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.41	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
1.42	Кладовая	-1	1	6.77	Кладовая	6.77	
1.43	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	
1.44	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	
1.45	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.46	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.47	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.48	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая	9.00	
1.49	Кладовая	-1	1	7.44	Кладовая	7.44	
1.50	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.51	Кладовая	-1	1	7.76	Кладовая	7.76	
1.52	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.53	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.54	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.55	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
1.56	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.56	Торговый зал	43.62	4.10
					Тамбур	6.27	
					ПУИ	3.74	
					С/У	5.93	
н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.96	Торговый зал	63.66	3.60
					Тамбур	6.89	
					ПУИ	4.19	
					С/У	5.22	

н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.62	Торговый зал	92.03	4.80
					Тамбур	7.60	
					ПУИ	3.08	
					С/У	4.91	
н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.36	Торговый зал	123.13	4.80
					Тамбур	5.66	
					ПУИ	2.53	
					С/У	5.04	
н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.67	Торговый зал	70.64	5.76
					Тамбур	7.32	
					ПУИ	2.18	
					С/У	4.53	
н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.56	Рабочая зона	92.58	6.36
					Тамбур	8.47	
					Комната приема пищи/Служебное помещение	8.00	
					ПУИ	2.79	
					С/У	7.72	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Зона проездов	Паркинг 2-й уровень		Общественное	1469.2		
2	Тамбур- шлюз	Паркинг 2-й уровень		Общественное	24.0		
3	Лестница	Паркинг 2-й уровень		Общественное	27.2		
4	Тамбур- шлюз	Паркинг 2-й уровень		Общественное	5.2		
5	Тамбур- шлюз	Паркинг 2-й уровень		Общественное	12.4		
6	Лестница	Паркинг 2-й уровень		Общественное	34.5		
7	Тамбур- шлюз	Паркинг 2-й уровень		Общественное	4.5		
8	Тамбур- шлюз	Паркинг 2-й уровень		Общественное	10.8		
9	Лестница	Паркинг 2-й уровень		Общественное	14.6		
10	Вент камера приточная	Паркинг 2-й уровень		Техническое	16.8		

11	Веткамера вытяжная/ дымоудаление	Паркинг 2-й уровень	Техническое	62.2
12	Венткамера приточная	Паркинг 2-й уровень	Техническое	91.0
13	Венткамера приточная	Паркинг 2-й уровень	Техническое	32.0
14	Венткамера подпора	Паркинг 2-й уровень	Техническое	23.1
15	Водомерный узел	Паркинг 2-й уровень	Техническое	15.3
16	Насосная	Паркинг 2-й уровень	Техническое	73.6
17	ИТП	Паркинг 2-й уровень	Техническое	191.2
18	Парковка	Паркинг 1-й уровень	Общественное	1179.0
19	Рампа	Паркинг 1-й уровень	Общественное	84.4
20	Тамбур- шлюз с ПБЗ для МГН	Паркинг 1-й уровень	Общественное	23.9
21	Лестница	Паркинг 1-й уровень	Общественное	72.4
22	Зона безопасности для МГН	Паркинг 1-й уровень	Общественное	37.6
23	Лестница	Паркинг 1-й уровень	Общественное	19.4
24	Венткамера подпора	Паркинг 1-й уровень	Техническое	19.9
25	Насосная	Паркинг 1-й уровень	Техническое	102.9
26	ВРУ жилья 2 отсек	Паркинг 1-й уровень	Техническое	29.0
27	ВРУ жилья 2 отсек	Паркинг 1-й уровень	Техническое	19.7
28	СС корпус 1	Паркинг 1-й уровень	Техническое	17.3
29	Веткамера вытяжная	Паркинг 1-й уровень	Техническое	32.0
30	Пом. Для размещения коллекторов	Паркинг 1-й уровень	Техническое	13.5
31	ВРУ паркинг	Паркинг 1-й уровень	Техническое	25.8
32	ВРУ БКТ	Паркинг 1-й уровень	Техническое	26.0
33	Помещение для хранения уборочной техники	Паркинг 1-й уровень	Техническое	35.1
34	Помещение ля размещения гребёнок	Паркинг 1-й уровень	Техническое	78.5
35	Лестница	Паркинг 1-й уровень	Общественное	21.7
36	Вестибюль	Паркинг 1-й уровень	Общественное	30.5
37	Тамбур- шлюз	Паркинг 1-й уровень	Общественное	12.4
38	Тамбур	Паркинг 1-й уровень	Общественное	8.1
39	Тамбур	Паркинг 1-й уровень	Общественное	8.7
40	Помещение консьержа	Паркинг 1-й уровень	Общественное	8.7
41	ПУИ	Паркинг 1-й уровень	Техническое	2.3
42	Тамбур	Паркинг 1-й уровень	Общественное	3.5
43	С/у	Паркинг 1-й уровень	Общественное	1.7
44	Вестибюль	Паркинг 1-й уровень	Общественное	25.2
45	Тамбур- шлюз	Паркинг 1-й уровень	Общественное	11.2
46	Тамбур	Паркинг 1-й уровень	Общественное	7.0
47	Тамбур	Паркинг 1-й уровень	Общественное	7.1
48	Помещение консьержа	Паркинг 1-й уровень	Общественное	17.2
49	ПУИ	Паркинг 1-й уровень	Техническое	7.0
50	С/у	Паркинг 1-й уровень	Общественное	4.3
51	Электрощитовая БКТ	Паркинг 1-й уровень	Техническое	14.1
52	Электрощитовая жилой части	Паркинг 1-й уровень	Техническое	18.3
53	Помещение связи КП МПТЦ	Паркинг 1-й уровень	Техническое	26.0

54	Помещение СС	Паркинг 1-й уровень	Техническое	12.6
55	Тамбур	1-й этаж корпус 1	Общественное	7.7
56	Вестибюль	1-й этаж корпус 1	Общественное	26.6
57	Вестибюль	1-й этаж корпус 1	Общественное	94.7
58	Лифтовый холл	1-й этаж корпус 1	Общественное	22.3
59	Управляющая компания	1-й этаж корпус 1	Общественное	46.7
60	Комната приёма пищи	1-й этаж корпус 1	Общественное	11.4
61	ПУИ	1-й этаж корпус 1	Техническое	2.6
62	Колясочная	1-й этаж корпус 1	Общественное	26.5
63	С/у МГН	1-й этаж корпус 1	Общественное	9.7
64	Лестница	1-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
65	Лестница	1-й этаж корпус 1	Общественное	13.2
66	ПУИ	1-й этаж корпус 1	Техническое	26.1
67	Лестница	1-й этаж корпус 1	Общественное	25.1
68	Трансформаторная	Тех пространство	Техническое	7.3
69	Трансформаторная	Тех пространство	Техническое	8.1
70	Коридор	Тех пространство	Техническое	21.5
71	ГРП 0,4	Тех пространство	Техническое	18.0
72	РУ 10	Тех пространство	Техническое	39.7
73	РУ 10	Тех пространство	Техническое	22.1
74	Тамбур	1-й этаж корпус 2	Общественное	13.1
75	Тамбур	1-й этаж корпус 2	Общественное	11.1
76	Вестибюль	1-й этаж корпус 2	Общественное	32.0
77	ПУИ	1-й этаж корпус 2	Техническое	7.3
78	Колясочная	1-й этаж корпус 2	Общественное	42.3
79	Лестница	1-й этаж корпус 2	Общественное	19.1
80	Тамбур	1-й этаж корпус 2	Общественное	7.1
81	Тамбур	1-й этаж корпус 2	Общественное	5.7
82	Вестибюль	1-й этаж корпус 2	Общественное	35.6
83	Колясочная	1-й этаж корпус 2	Общественное	40.1
84	ПУИ	1-й этаж корпус 2	Техническое	4.1
85	Лестница	1-й этаж корпус 2	Общественное	33.0
86	Лестница	1-й этаж корпус 2	Общественное	8.8
87	Лифтовой холл	2-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
88	Лестница	2-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
89	Тамбур шлюз	2-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
90	Лестница	2-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
91	Коридор	2-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
92	Коридор	2-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
93	Технический балкон	2-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
94	Лифтовой холл	3-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
95	Лестница	3-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
96	Тамбур шлюз	3-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
97	Лестница	3-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
98	Коридор	3-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
99	Коридор	3-й этаж корпус 1	Общественное	23.3

100	Технический балкон	3-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
101	Лифтовой холл	4-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
102	Лестница	4-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
103	Тамбур шлюз	4-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
104	Лестница	4-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
105	Коридор	4-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
106	Коридор	4-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
107	Технический балкон	4-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
108	Лифтовой холл	5-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
109	Лестница	5-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
110	Тамбур шлюз	5-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
111	Лестница	5-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
112	Коридор	5-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
113	Коридор	5-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
114	Технический балкон	5-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
115	Лифтовой холл	6-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
116	Лестница	6-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
117	Тамбур шлюз	6-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
118	Лестница	6-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
119	Коридор	6-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
120	Коридор	6-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
121	Технический балкон	6-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
122	Лифтовой холл	7-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
123	Лестница	7-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
124	Тамбур шлюз	7-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
125	Лестница	7-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
126	Коридор	7-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
127	Коридор	7-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
128	Технический балкон	7-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
129	Лифтовой холл	8-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
130	Лестница	8-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
131	Тамбур шлюз	8-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
132	Лестница	8-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
133	Коридор	8-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
134	Коридор	8-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
135	Технический балкон	8-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
136	Лифтовой холл	9-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
137	Лестница	9-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
138	Тамбур шлюз	9-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
139	Лестница	9-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
140	Коридор	9-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
141	Коридор	9-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
142	Технический балкон	9-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
143	Лифтовой холл	10-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
144	Лестница	10-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
145	Тамбур шлюз	10-й этаж корпус 1	Общественное	3.6

146	Лестница	10-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
147	Коридор	10-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
148	Коридор	10-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
149	Технический балкон	10-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
150	Лифтовой холл	11-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
151	Лестница	11-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
152	Тамбур шлюз	11-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
153	Лестница	11-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
154	Коридор	11-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
155	Коридор	11-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
156	Технический балкон	11-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
157	Лифтовой холл	12-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
158	Лестница	12-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
159	Тамбур шлюз	12-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
160	Лестница	12-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
161	Коридор	12-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
162	Коридор	12-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
163	Технический балкон	12-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
164	Лифтовой холл	13-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
165	Лестница	13-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
166	Тамбур шлюз	13-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
167	Лестница	13-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
168	Коридор	13-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
169	Коридор	13-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
170	Технический балкон	13-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
171	Лифтовой холл	14-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
172	Лестница	14-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
173	Тамбур шлюз	14-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
174	Лестница	14-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
175	Коридор	14-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
176	Коридор	14-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
177	Технический балкон	14-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
178	Лифтовой холл	15-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
179	Лестница	15-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
180	Тамбур шлюз	15-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
181	Лестница	15-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
182	Коридор	15-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
183	Коридор	15-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
184	Технический балкон	15-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
185	Лифтовой холл	16-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
186	Лестница	16-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
187	Тамбур шлюз	16-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
188	Лестница	16-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
189	Коридор	16-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
190	Коридор	16-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
191	Технический балкон	16-й этаж корпус 1	Техническое	5.1

192	Лифтовой холл	17-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
193	Лестница	17-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
194	Тамбур шлюз	17-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
195	Лестница	17-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
196	Коридор	17-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
197	Коридор	17-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
198	Технический балкон	17-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
199	Лифтовой холл	18-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
200	Лестница	18-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
201	Тамбур шлюз	18-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
202	Лестница	18-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
203	Коридор	18-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
204	Коридор	18-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
205	Технический балкон	18-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
206	Лифтовой холл	19-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
207	Лестница	19-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
208	Тамбур шлюз	19-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
209	Лестница	19-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
210	Коридор	19-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
211	Коридор	19-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
212	Технический балкон	19-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
213	Лифтовой холл	20-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
214	Лестница	20-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
215	Тамбур шлюз	20-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
216	Лестница	20-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
217	Коридор	20-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
218	Коридор	20-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
219	Технический балкон	20-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
220	Лифтовой холл	21-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
221	Лестница	21-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
222	Тамбур шлюз	21-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
223	Лестница	21-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
224	Коридор	21-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
225	Коридор	21-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
226	Технический балкон	21-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
227	Лифтовой холл	22-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
228	Лестница	22-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
229	Тамбур шлюз	22-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
230	Лестница	22-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
231	Коридор	22-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
232	Коридор	22-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
233	Технический балкон	22-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
234	Лифтовой холл	23-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
235	Лестница	23-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
236	Тамбур шлюз	23-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
237	Лестница	23-й этаж корпус 1	Общественное	15.9

238	Коридор	23-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
239	Коридор	23-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
240	Технический балкон	23-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
241	Лифтовой холл	24-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
242	Лестница	24-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
243	Тамбур шлюз	24-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
244	Лестница	24-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
245	Коридор	24-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
246	Коридор	24-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
247	Технический балкон	24-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
248	Лифтовой холл	25-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
249	Лестница	25-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
250	Тамбур шлюз	25-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
251	Лестница	25-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
252	Коридор	25-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
253	Коридор	25-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
254	Технический балкон	25-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
255	Лифтовой холл	26-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
256	Лестница	26-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
257	Тамбур шлюз	26-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
258	Лестница	26-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
259	Коридор	26-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
260	Коридор	26-й этаж корпус 1	Общественное	23.3
261	Технический балкон	26-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
262	Лифтовой холл	27-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
263	Лестница	27-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
264	Тамбур шлюз	27-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
265	Лестница	27-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
266	Коридор	27-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
267	Коридор	27-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
268	Технический балкон	27-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
269	Лифтовой холл	28-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
270	Лестница	28-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
271	Тамбур шлюз	28-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
272	Лестница	28-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
273	Коридор	28-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
274	Коридор	28-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
275	Технический балкон	28-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
276	Лифтовой холл	29-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
277	Лестница	29-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
278	Тамбур шлюз	29-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
279	Лестница	29-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
280	Коридор	29-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
281	Коридор	29-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
282	Технический балкон	29-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
283	Лифтовой холл	30-й этаж корпус 1	Общественное	25.8

284	Лестница	30-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
285	Тамбур шлюз	30-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
286	Лестница	30-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
287	Коридор	30-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
288	Коридор	30-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
289	Технический балкон	30-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
290	Лифтовой холл	31-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
291	Лестница	31-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
292	Тамбур шлюз	31-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
293	Лестница	31-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
294	Коридор	31-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
295	Коридор	31-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
296	Технический балкон	31-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
297	Лифтовой холл	32-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
298	Лестница	32-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
299	Тамбур шлюз	32-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
300	Лестница	32-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
301	Коридор	32-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
302	Коридор	32-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
303	Технический балкон	32-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
304	Лифтовой холл	33-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
305	Лестница	33-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
306	Тамбур шлюз	33-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
307	Лестница	33-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
308	Коридор	33-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
309	Коридор	33-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
310	Технический балкон	33-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
311	Лифтовой холл	34-й этаж корпус 1	Общественное	25.8
312	Лестница	34-й этаж корпус 1	Общественное	16.4
313	Тамбур шлюз	34-й этаж корпус 1	Общественное	3.6
314	Лестница	34-й этаж корпус 1	Общественное	15.9
315	Коридор	34-й этаж корпус 1	Общественное	34.5
316	Коридор	34-й этаж корпус 1	Общественное	22.0
317	Технический балкон	34-й этаж корпус 1	Техническое	5.1
318	Лифтовой холл	35-й этаж корпус 1	Общественное	25.75
319	Лестница	35-й этаж корпус 1	Общественное	16.43
320	Тамбур шлюз	35-й этаж корпус 1	Общественное	3.57
321	Лестница	35-й этаж корпус 1	Общественное	15.92
322	Коридор	35-й этаж корпус 1	Общественное	34.47
323	Коридор	35-й этаж корпус 1	Общественное	21.97
324	Технический балкон	35-й этаж корпус 1	Техническое	5.14
325	Помещение СС	35-й этаж корпус 1	Общественное	44.81
326	Лестница	2-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
327	Лифтовой холл	2-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
328	Коридор	2-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
329	Тамбур	2-й этаж корпус 2	Общественное	4.87

330	Балкон	2-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
331	Лестница	2-й этаж корпус 2	Общественное	14
332	Лифтовой холл	2-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
333	Коридор	2-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
334	Тамбур	2-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
335	Балкон	2-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
336	Лестница	3-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
337	Лифтовой холл	3-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
338	Коридор	3-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
339	Тамбур	3-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
340	Балкон	3-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
341	Лестница	3-й этаж корпус 2	Общественное	14
342	Лифтовой холл	3-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
343	Коридор	3-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
344	Тамбур	3-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
345	Балкон	3-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
346	Лестница	4-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
347	Лифтовой холл	4-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
348	Коридор	4-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
349	Тамбур	4-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
350	Балкон	4-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
351	Лестница	4-й этаж корпус 2	Общественное	14
352	Лифтовой холл	4-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
353	Коридор	4-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
354	Тамбур	4-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
355	Балкон	4-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
356	Лестница	5-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
357	Лифтовой холл	5-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
358	Коридор	5-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
359	Тамбур	5-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
360	Балкон	5-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
361	Лестница	5-й этаж корпус 2	Общественное	14
362	Лифтовой холл	5-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
363	Коридор	5-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
364	Тамбур	5-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
365	Балкон	5-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
366	Лестница	6-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
367	Лифтовой холл	6-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
368	Коридор	6-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
369	Тамбур	6-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
370	Балкон	6-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
371	Лестница	6-й этаж корпус 2	Общественное	14
372	Лифтовой холл	6-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
373	Коридор	6-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
374	Тамбур	6-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
375	Балкон	6-й этаж корпус 2	Общественное	11.19

376	Лестница	7-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
377	Лифтовой холл	7-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
378	Коридор	7-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
379	Тамбур	7-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
380	Балкон	7-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
381	Лестница	7-й этаж корпус 2	Общественное	14
382	Лифтовой холл	7-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
383	Коридор	7-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
384	Тамбур	7-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
385	Балкон	7-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
386	Лестница	8-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
387	Лифтовой холл	8-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
388	Коридор	8-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
389	Тамбур	8-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
390	Балкон	8-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
391	Лестница	8-й этаж корпус 2	Общественное	14
392	Лифтовой холл	8-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
393	Коридор	8-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
394	Тамбур	8-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
395	Балкон	8-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
396	Лестница	9-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
397	Лифтовой холл	9-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
398	Коридор	9-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
399	Тамбур	9-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
400	Балкон	9-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
401	Лестница	9-й этаж корпус 2	Общественное	14
402	Лифтовой холл	9-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
403	Коридор	9-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
404	Тамбур	9-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
405	Балкон	9-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
406	Лестница	10-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
407	Лифтовой холл	10-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
408	Коридор	10-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
409	Тамбур	10-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
410	Балкон	10-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
411	Лестница	10-й этаж корпус 2	Общественное	14
412	Лифтовой холл	10-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
413	Коридор	10-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
414	Тамбур	10-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
415	Балкон	10-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
416	Лестница	11-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
417	Лифтовой холл	11-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
418	Коридор	11-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
419	Тамбур	11-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
420	Балкон	11-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
421	Лестница	11-й этаж корпус 2	Общественное	14

422	Лифтовой холл	11-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
423	Коридор	11-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
424	Тамбур	11-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
425	Балкон	11-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
426	Лестница	12-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
427	Лифтовой холл	12-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
428	Коридор	12-й этаж корпус 2	Общественное	14.36
429	Тамбур	12-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
430	Балкон	12-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
431	Лестница	12-й этаж корпус 2	Общественное	14
432	Лифтовой холл	12-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
433	Коридор	12-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
434	Тамбур	12-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
435	Балкон	12-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
436	Лестница	13-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
437	Лифтовой холл	13-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
438	Коридор	13-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
439	Тамбур	13-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
440	Балкон	13-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
441	Лестница	13-й этаж корпус 2	Общественное	14
442	Лифтовой холл	13-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
443	Коридор	13-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
444	Тамбур	13-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
445	Балкон	13-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
446	Лестница	14-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
447	Лифтовой холл	14-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
448	Коридор	14-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
449	Тамбур	14-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
450	Балкон	14-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
451	Лестница	14-й этаж корпус 2	Общественное	14
452	Лифтовой холл	14-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
453	Коридор	14-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
454	Тамбур	14-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
455	Балкон	14-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
456	Лестница	15-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
457	Лифтовой холл	15-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
458	Коридор	15-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
459	Тамбур	15-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
460	Балкон	15-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
461	Лестница	15-й этаж корпус 2	Общественное	14
462	Лифтовой холл	15-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
463	Коридор	15-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
464	Тамбур	15-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
465	Балкон	15-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
466	Лестница	16-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
467	Лифтовой холл	16-й этаж корпус 2	Общественное	7.46

468	Коридор	16-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
469	Тамбур	16-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
470	Балкон	16-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
471	Лестница	16-й этаж корпус 2	Общественное	14
472	Лифтовой холл	16-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
473	Коридор	16-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
474	Тамбур	16-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
475	Балкон	16-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
476	Лестница	17-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
477	Лифтовой холл	17-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
478	Коридор	17-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
479	Тамбур	17-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
480	Балкон	17-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
481	Лестница	17-й этаж корпус 2	Общественное	14
482	Лифтовой холл	17-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
483	Коридор	17-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
484	Тамбур	17-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
485	Балкон	17-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
486	Лестница	18-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
487	Лифтовой холл	18-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
488	Коридор	18-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
489	Тамбур	18-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
490	Балкон	18-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
491	Лестница	18-й этаж корпус 2	Общественное	14
492	Лифтовой холл	18-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
493	Коридор	18-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
494	Тамбур	18-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
495	Балкон	18-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
496	Лестница	19-й этаж корпус 2	Общественное	13.81
497	Лифтовой холл	19-й этаж корпус 2	Общественное	7.46
498	Коридор	19-й этаж корпус 2	Общественное	12.96
499	Тамбур	19-й этаж корпус 2	Общественное	4.87
500	Балкон	19-й этаж корпус 2	Общественное	10.5
501	Лестница	19-й этаж корпус 2	Общественное	14
502	Лифтовой холл	19-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
503	Коридор	19-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
504	Тамбур	19-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
505	Балкон	19-й этаж корпус 2	Общественное	11.19
506	Лестница	20-й этаж корпус 2	Общественное	14
507	Лифтовой холл	20-й этаж корпус 2	Общественное	11.73
508	Коридор	20-й этаж корпус 2	Общественное	15.05
509	Тамбур	20-й этаж корпус 2	Общественное	4.01
510	Балкон	20-й этаж корпус 2	Общественное	11.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть второй уровень		Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многофункционального комплекса, автостоянка, тех. помещения, нежилые помещения общественного назначения, квартиры		Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземная часть второй уровень		Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения общественного назначения.		Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения общественного назначения.		Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, тех.помещения, помещения и нежилые помещения общественного назначения.		Система хоз.-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Подземная часть второй уровень		Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	Подземные этажи автостоянка, хозяйственные общее имущество в многоквартирном доме		Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения.	Пожаротушение
9	Надземные этажи (Общее имущество в жилого комплекса		Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля, крыша		Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Помещение ИТП		Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
12	Помещения приточных венткамер		Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
13	Помещения водомерного узла и насосной станции		Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
14	Подземные этажи		Система дренажной канализации	Отвод дренажных и случайных стоков, а также воды после пожаротушения
15	Автостоянка, поэтажные коридоры жилой части, коридоры помещений общественного назначения, вестибюли входных групп жилой части.		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре

16	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности, общие коридоры безопасности автостоянки	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
17	Поэтажные коридоры жилой части, коридоры помещений общественного назначения, автостоянка, коридоры (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
18	Автостоянка, блоки хозяйственных помещений, технические помещения	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Помещения общественного назначения	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям.
21	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами.
22	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, МОП надземной части	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
23	Общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
24	Общее имущество в многофункциональном комплексе, помещения общественного назначения,	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
25	Фасад, вестибюли, въезд/выезд автостоянки, блоки хозяйственных помещений, помещения общественного назначения	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Оповещения о чрезвычайных ситуациях
27	Технические помещения, места общественного пользования	Система контроля и управления доступом	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц.
28	Лифтовые холлы на -2 - 35 этажах	Система диспетчеризации вертикального транспорта	Система диспетчеризации вертикального транспорта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.06.2028

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 204 685 963,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000060243
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 423 511 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 247 782 785,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 175 728 214,55 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 247 782 785,45 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0004010:37
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.083718160573088e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ", Булгакова
Наталья Дмитриевна, Г.МОСКВА**

Действителен: с 06.08.2024 по 06.11.2025