



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 34649

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-012516-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАССИОПЕЯ"
2.2.2. ИНН:	7720847989
2.2.3. ОГРН:	1217700149700
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональное здание с апартаментами»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Беговой
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	1-я улица Ямского Поля
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 26
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0004021:202
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.07.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-108000-014857-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональное здание с апартаментами
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3817,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	25325,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	485,5
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	127
6.1.13. Количество этажей:	3-24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	3

6.1.16. Высота (м):	74,9
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные
6.1.18.2. Количество апартаментов (шт.):	180
6.1.18.3. Площадь апартаментов (кв.м):	13310,1
6.1.18.4. Площадь машино-мест (кв. м):	1807,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.04.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Система наружного водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	37
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	09.04.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	7
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.04.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловые сети
7.3.2. Протяженность (м):	3
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	09.04.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация

7.4.2. Протяженность (м):	20
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	09.04.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00CCBCF3895F8C09D60679995A7D22198D
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 14.03.2024 по 07.06.2025

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

15.04.2025 10:37:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: cbcfc3895f8c09d60679995a7d22198d

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 14.03.2024 по 07.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена